

House or villa in Laredo

Reference: 0357975



Bedrooms: 3

Bathrooms: 1

M<sup>2</sup>: 141

Price: 420,000 €

Status: Sale

Property Type: House or  
villa

Parking places: by request





---

## Overview:

Les presentamos este magnífico chalet independiente de una sola planta, diseñado para ofrecer máxima comodidad y accesibilidad. Con una superficie de 140 m<sup>2</sup>, esta vivienda se encuentra en una amplia parcela totalmente llana y soleada de 910 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del exterior en cualquier época del año.

La propiedad cuenta con una distribución funcional y luminosa, gracias a sus grandes ventanales que inundan de luz natural cada rincón durante todo el día. Accediendo a través de dos entradas independientes, una de ellas mediante una galería que conduce a la moderna cocina totalmente equipada, y otra que conecta con un amplio salón con ventanales panorámicos, creando un ambiente cálido y acogedor.

Un pasillo distribuidor nos lleva a las habitaciones, todas equipadas con armarios empotrados, siendo una de ellas con acceso directo a un baño completo. La vivienda dispone de calefacción central, garantizando confort durante todo el año.

Además, la propiedad cuenta con un garaje y una zona de almacén anexos, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento y comodidad. La gran parcela ajardinada es perfecta para disfrutar de agradables veladas en familia o con amigos, en un entorno privado y tranquilo.

Además, en la parcela se encuentra un almacén de 41 m<sup>2</sup>, un espacio versátil que puede ser utilizado como choco o bien mantenerse en su función actual de almacén, ofreciendo así una excelente oportunidad para adaptarlo a sus necesidades específicas.

No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única. ¡Le aseguramos que no se arrepentirá!

---

## Features:

Parking, Storage room, Private garden, Plans