

Flat in Treto

Reference: 039220



Bedrooms: 1
Status: Sale

Bathrooms: 1
Property Type: Flat

M²: 52
Parking places: by request

Price: 89,000 €



Overview:

Esta vivienda es una vivienda diseñada para quienes buscan comodidad y un ambiente acogedor, este inmueble situado en una de las zonas más tranquilas y cotizadas de la región, cuenta con todo lo necesario para disfrutar de una vida plena.

La vivienda, ubicada en una primera planta incluye una amplia habitación, baño con ventana al exterior y bañera, salón comedor con acceso a la encantadora terraza con sus vistas abiertas y cocina equipada.

Uno de los atractivos principales de esta propiedad es su vista sobre la ría y la bahía de Laredo que tiene desde la terraza con orientación este donde disfrutar del sol de la mañana. Imagínate desayunando con el sol en la cara contemplando el horizonte marino y disfrutando del aire fresco.

Disfrutarás del sol todo el día, el de mañana en el salón y terraza y el sol de tarde con su magnífica orientación oeste en la habitación, cocina y baño.

Además cuenta con unas comodidades adicionales ya que dispone de plaza de garaje y trastero con acceso directo desde el portal, aportando espacio extra ideal para almacenar pertenencias que no requiere tener diariamente en casa.

Este conjunto residencial ofrece a sus propietarios el uso de una piscina comunitaria, zona ajardinada, pista de tenis. Un placer adicional para los meses más cálidos, donde el descanso y el deporte encuentran su equilibrio perfecto.

Imagínate un espacio donde crear nuevos recuerdos, un lugar que puede convertirse en el escenario de su próximo capítulo. La mezcla perfecta de naturaleza, comodidad y servicio.

Ahora es el momento perfecto para hacer una inversión en calidad de vida.

Déjate sorprender por el encanto de este inmueble, y comprueba por ti mismo todo lo que tiene para ofrecerte.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 2.500 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Te asesoramos con INTERIORESTUDIO con una propuesta personalizada adaptada a tus necesidades, desde pequeñas intervenciones hasta reformas integrales. Consulta gratuita de interiorismo. Te guiamos con las opciones de distribución y funcionalidad.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo.

Features:

Parking, Storage room, Sea views, Private garden