

House or villa in Valle

Reference: 039236



Bedrooms: 4

Bathrooms: 2

M<sup>2</sup>: 303

Price: 180,000 €

Status: Sale

Property Type: House or villa

Parking places: by request



---

Overview:

**En Valle de Ruesga**, rodeado de montañas, naturaleza y un ambiente de tranquilidad absoluto, te espera esta **casa única con mucho encanto**, diseñada para quienes buscan calidad de vida, confort y vistas espectaculares a las montañas.

Un hogar que combina a la perfección el estilo rústico y la comodidad moderna, ideal tanto como **primera vivienda** para aquellos que buscan un refugio tranquilo, como para aquellos que desean un lugar para **escapadas de fin de semana y época estivales**.

La propiedad fue **reformada completamente en el año 2000**, lo que le otorga una mezcla de historia y modernidad, manteniendo el carácter original de la casa, pero incorporando todas las comodidades actuales.

Distribuida en **tres plantas** cada nivel de la casa está pensado para aprovechar al máximo el espacio y las vistas que ofrece el entorno natural.

**Lo mejor de esta casa es que cada planta tiene su propia terraza**, lo que te permite disfrutar del aire libre en diferentes puntos del hogar.

Imagina desayunar en una terraza soleada, leer un libro en otra o simplemente relajarte al atardecer, todo mientras disfrutas de las impresionantes vistas al valle que rodea la propiedad. Cada rincón invita a la calma y la desconexión.

En la **tercera planta**, además de las vistas panorámicas, encontrarás un **gran espacio diáfano**, ideal para darle el uso que más te guste: una zona de ocio, un estudio, un gimnasio, o incluso un taller de arte.

Los **cuatro trasteros ubicados en los laterales** agaterados ofrecen una gran capacidad de almacenamiento, ayudando a mantener el hogar ordenado y libre de desorden.

La casa cuenta con **cuatro habitaciones amplias**, todas ellas llenas de luz natural gracias a sus grandes ventanales, que ofrecen vistas inmejorables del valle.

Cada habitación ha sido diseñada para ofrecer la máxima comodidad y descanso, con el suficiente espacio para adaptarlas a las necesidades de tu familia o de aquellos invitados que decidan quedarse en este maravilloso refugio.

El **garaje es otro de los puntos fuertes de esta propiedad**. Es amplio y versátil, lo que te permite aparcar el coche cómodamente o usarlo como zona de almacenamiento adicional.

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su **ubicación en el corazón de Valle de Ruesga**.

El entorno natural es el lugar perfecto para aquellos que aman el aire libre, las caminatas por el campo o simplemente desconectar de la rutina. A pesar de su tranquilidad, la casa se encuentra lo suficientemente cerca de las principales rutas de acceso, lo que facilita el acceso a localidades cercanas.

En resumen, esta casa en Valle de Ruesga es la combinación perfecta de **diseño, funcionalidad y ubicación**.

Si lo que buscas es un lugar especial para vivir o una casa de vacaciones donde puedas relajarte y disfrutar de la belleza del entorno, esta propiedad es una oportunidad única.

**No dejes pasar esta ocasión de vivir en un paraíso natural, donde el confort y la paz se combinan de manera perfecta.**

**Gastos de gestión a cargo del comprador de 5.400 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.**

---

Features:

Parking, Storage room, Virtual tour