

Garage in Laredo

Reference: 039241



Bedrooms: by request

Bathrooms: by request

M<sup>2</sup>: 34

Price: 29,000 €

Status: Sale

Property Type: Garage

Parking places: by request



## Overview:

En el corazón de la Villa de Laredo, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un garaje en venta, la solución ideal para quienes buscan un lugar seguro y espacioso para sus vehículos o incluso para aquellos que desean un espacio extra de almacenamiento.

Con un espacio suficiente para aparcar un vehículo de gran tamaño, e incluso compartir el espacio con bicicletas, motocicletas o equipos deportivos. Esta amplitud es perfecta para un aprovechamiento total de cada rincón, y también ofrece la oportunidad de utilizar el espacio adicional para almacenaje o como pequeño taller personal, dispone de agua y el suelo está embaldosado.

Este inmueble es ideal para residentes de la zona que buscan mejorar su calidad de vida al contar con un espacio propio para el resguardo de sus vehículos, evitando las preocupaciones derivadas del aparcamiento en la vía pública. Además, su potencial como inversión es notable, dado que en localidades con tanto atractivo turístico como Laredo, la demanda de espacios de aparcamiento suele ser constante.

Los futuros propietarios encontrarán en este garaje un aliado perfecto para el cuidado de su vehículo, protegiéndolo de las inclemencias del tiempo y del desgaste que conlleva estar estacionado al aire libre. La seguridad que ofrece este espacio privado es incomparable, permitiendo que el propietario disfrute de mayor tranquilidad.

No deje pasar esta oportunidad única en el mercado de Laredo. Un garaje con estas características es una oferta que raramente se encuentra. Este espacio podría convertirse en el aliado perfecto para simplificar su diario vivir. Para conocer más sobre este excepcional inmueble, le invitamos a programar una visita.

**Gastos de gestión a cargo del comprador de 1.500 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.**

**Fincas Mafer** es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

**Fincas Mafer** te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

**Fincas Mafer** se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

---

## Features: