

Flat in Laredo

Reference: 039250

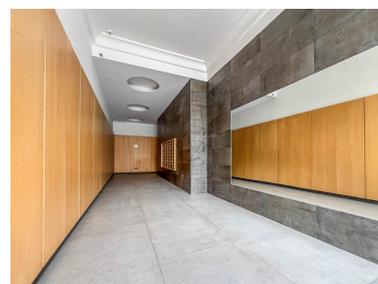
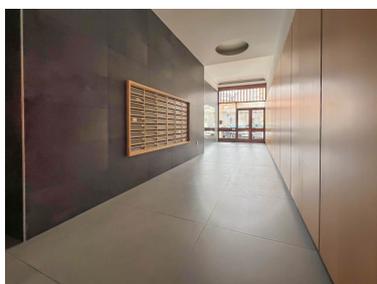


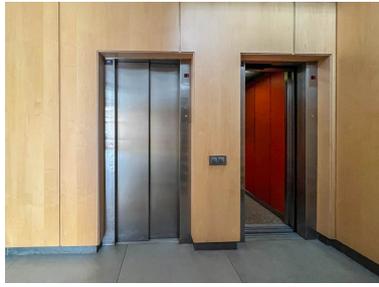
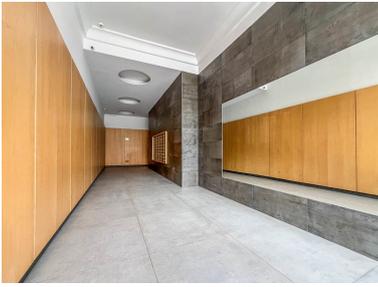
Bedrooms: 4
Status: Sale

Bathrooms: 2
Property Type: Flat

M²: 146
Parking places: by request

Price: 395,000 €





Overview:

Esta vivienda excepcional en el prestigioso "Edificio El Parque" marca la diferencia por su luz, amplitud y comodidad. Una vivienda así no está disponible todos los días en el mercado en el centro de Laredo.

Es ideal como vivienda habitual si buscas calidad de vida, ubicación y posibilidades de personalización..... esta es la mejor opción que vas a encontrar.

La vivienda destaca por su luz natural constante, gracias a su doble orientación y grandes ventanales en todas las estancias de la vivienda.

Con un salón amplio y acogedor, dormitorios con grandes armarios empotrados. Y armarios empotrados en cada habitación y pasillos.

146 m2 distribuidos con amplitud y con un enorme potencial para adaptarla totalmente a tu gusto.

Sus dos espectaculares terrazas privadas marcan la diferencia, una al Sur-Oeste y otra al Norte-este, con salida directa desde todos los huecos de la casa, llenando cada rincón de luz natural todo el día.

La cocina independiente con su propia despensa, ideal para mantener el orden y la funcionalidad.

Además cuenta con un trastero exterior en una de las terrazas, perfecto para almacenaje extra sin restar espacio interior.

La calefacción y el agua caliente están individualizados.

El edificio es de gran calidad:

- Ascensores a cota cero.
- Portal recién reformado.
- Portero físico durante todo el año.

Te va a enamorar desde el primer minuto!! Ven a conocerla!!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 7.900 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Features:

Heating, Virtual tour, Parking, Lift, Storage room, Special offer