+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Flat in Laredo

Reference: 039262

Bedrooms: 3 | Bathrooms: 1 | M²: 93 | Price: 118,000 €

Status: Sale | Property Type: Flat | Parking places: by request

Overview:

Vivir en el corazón de Laredo ahora es posible en esta luminosa vivienda. Un hogar que combina historia, encanto y un gran potencial de futuro.

El edifico tiene la fachada y el tejado totalmente rehabilitados en el año 2.025.

Esta vivienda se encuentra en la primera planta de un edificio que conserva toda la esencia de la época y que ofrece infinitas posibilidades para adaptarla al estilo y necesidades de sus nuevos propietarios.

Tanto si busca un espacio familiar lleno de vida como si desea una inversión con gran proyección, esta vivienda es una opción ideal.

Cada estancia recibe abundante luz natural creando un ambiente cálido, acogedor y lleno de posibilidades.

Su distribución versátil permite organizar las habitaciones de manera práctica y funcional, garantizando el máximo aprovechamiento de cada metro cuadrado y ofreciendo libertad para diseñar un hogar a medida.

La localización es otro de sus grandes atractivos. Se sitúa en una zona tranquila y residencial que asegura privacidad y comodidad. Al mismo tiempo está rodeado de servicios, comercios, colegios, transporte público y muy cerca de la emblemática playa Salvé.

Un entorno que combina el confort del centro urbano con la ventaja de tener el mar a solo unos pasos.

El lugar perfecto tanto para residir todo el año como para disfrutar de escapadas vacacionales en cualquier época.

No deje pasar la ocasión de visitarlo y descubrir personalmente todo su potencial.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.000 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado**, **eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

---

Features:

Storage room, Virtual tour