
Flat in Laredo

Reference: 039264

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

M²: 96

Price: 265,000 €

Status: Sale

Property Type: Flat

Parking places: by request

Overview:

Tu nuevo hogar en Laredo en la urbanización privada "Del Mar" junto a Carlos V y a un paso de la playa Salvé y del centro de Laredo.

Esta vivienda es una oportunidad única de vivir cerca del mar en un espacio moderno, amplio y con una reforma reciente en su totalidad en el año 2.018.

La vivienda está repartida en 3 dormitorios amplios y luminosos, un salón acogedor con cocina americana integrada que crea un espacio abierto y funcional, y dos baños completos, uno de ellos dentro de la habitación principal, lo que aporta privacidad y confort.

La protagonista... su terraza con salida por el salón y al Sur.

La distribución es práctica y versátil, con estancias que se adaptan a diferentes necesidades, ya sea como dormitorios, zonas de estudio o espacios de teletrabajo.

El salón con cocina americana es el corazón de la vivienda, perfecto para compartir momentos en familia o con amigos gracias a la amplitud y la luminosidad que aportan los ventanales.

Una de las grandes ventajas de esta vivienda es que dispone parking privado, lo que garantiza comodidad y seguridad, un extra muy difícil de encontrar en la zona.

La ubicación es excelente, con todos los servicios a mano: supermercados, colegios, comercios, transporte público y, por supuesto, muy cerca de la playa de Laredo. Un entorno ideal para disfrutar de la calidad de vida que ofrece Laredo.

Perfecta y lista para entrar a vivir con todas sus estancias exteriores. Tanto si deseas una vivienda habitual como una segunda residencia, no te arrepentirás de invertir en esta vivienda.

Vivir en esta vivienda es sin duda una oportunidad única para disfrutar de la calidad de vida que mereces.

No pierdas la oportunidad de visitar este inmueble y descubrir por ti mismo todas las ventajas y comodidades que ofrece.

Te invitamos a que te dejes impresionar por su encanto y te enamores de este maravilloso hogar.

¡Llámanos cuanto antes para concertar una visita y no dejes escapar esta oportunidad única!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 5.300 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Features:

Heating, Lift, Special offer