

House or villa in Ajo

Reference: 039271



Bedrooms: 4

Bathrooms: 3

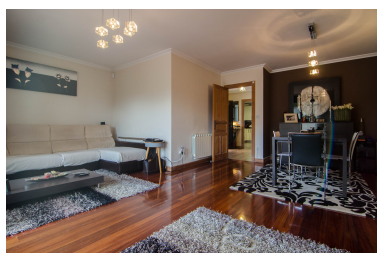
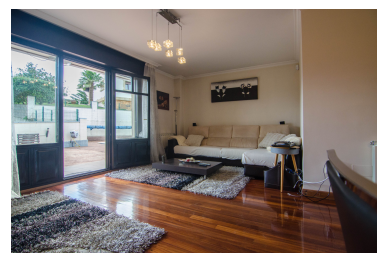
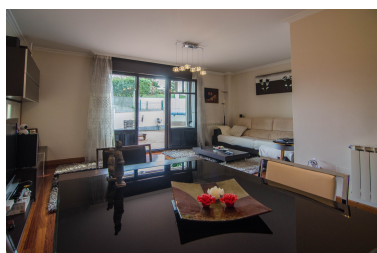
M²: 304

Price: 392,000 €

Status: Sale

Property Type: House or
villa

Parking places: by request



Overview:

Una propiedad en Ajo, que se presenta como una excelente oportunidad para quienes buscan confort, modernidad y calidad de vida en un entorno tranquilo y natural.

La vivienda destaca por su diseño funcional y estético, con materiales de alta calidad y un sistema de **domótica** que mejora el confort y la eficiencia del hogar.

Distribuida en dos plantas, dispone de **cuatro espaciosas habitaciones**, todas con abundante luz natural. Una de ellas se encuentra en la **planta baja** y cuenta con un **baño completo**, ideal para invitados o personas con movilidad reducida.

La **cocina**, moderna y totalmente equipada, conecta directamente con un **porche orientado al sur**, perfecto para desayunos al sol o cenas al aire libre.

El **salón**, amplio y luminoso, se convierte en el corazón del hogar, con acceso directo a la **piscina privada**, con un cuidado **jardín y además parte de la parcela tiene un acabado en cemento prensado**, que ofrece una estética moderna y de fácil mantenimiento.

En la planta superior o zona de descanso, dos de los dormitorios tienen salida a una **terraza privada**, un espacio ideal para relajarse y disfrutar del entorno. La propiedad incluye también un **garaje** que aporta comodidad y seguridad.

Ubicada en **Ajo (7 Villas)** se rodea de las playas de Ajo y su imponente Faro, Isla, Noja y Berria .

La vivienda está cerca de todos los servicios esenciales, como supermercados, farmacias y centros educativos, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como para vivienda vacacional.

Una casa única, espaciosa y bien equipada, perfecta para familias que buscan calidad de vida y tranquilidad sin renunciar a la comodidad. No dude en agendar una visita para descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

No pierda la oportunidad de visitarla y descubrir su próximo hogar.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 7.840 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Features:

Virtual tour, Parking, Private garden, Special offer