

Finca y parcela en Laredo

Referencia: 0357869



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.052

Precio: 500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Finca y
parcela

Plazas: por petición





Descripción:

Excelente oportunidad de inversión.

Le presentamos una excelente parcela urbana completamente llana, con una superficie aproximada de 880 m², que representa una magnífica oportunidad de inversión y desarrollo inmobiliario.

La finca cuenta actualmente con dos edificaciones existentes, si bien, debido a la normativa urbanística vigente, no son susceptibles de reforma. El aprovechamiento urbanístico de la parcela permite exclusivamente la promoción y construcción de un edificio residencial de cinco apartamentos, lo que la convierte en una opción ideal para promotores e inversores que buscan desarrollar un proyecto de obra nueva en una ubicación con gran potencial.

Ubicada en una zona privilegiada, a escasos minutos del centro urbano y con todos los servicios a su alcance, esta parcela disfruta además de una excelente proximidad a la playa, convirtiéndose en una opción excepcional tanto para promoción residencial como para inversión.

Su excelente ubicación, junto con las características del terreno, ofrece un gran potencial para desarrollar un proyecto inmobiliario de éxito.

No deje pasar esta oportunidad. Estaremos encantados de acompañarle en una visita, sin compromiso, para que pueda conocer de primera mano todas las posibilidades que ofrece esta magnífica parcela.

Destacado: