+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Piso en Laredo

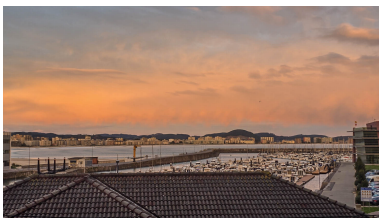
Referencia: 0358046

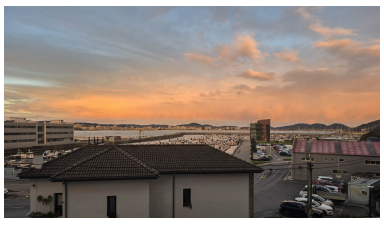


Dormitorios: 3
Baños: 1
M²: 70
Precio: 304.900 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Piso
Plazas: por petición













Descripción:

UN MIRADOR AL MAR EN EL CORAZÓN DE LAREDO… LUZ, UBICACIÓN Y VISTAS QUE ENAMORAN.

Hay viviendas que destacan… y otras que simplemente lo tienen todo. Esta, en pleno centro de Laredo, es una de ellas.

Imagina vivir a escasos metros del puerto y de la playa, rodeado de vida y con todos los servicios necesarios para tu día a día —pescadería, frutería, supermercados, bancos y comercios— a solo unos pasos. Aquí el coche deja de ser imprescindible y la comodidad se convierte en parte de tu rutina.

Ubicada en una segunda planta con vistas abiertas al mar y a la playa, forma parte de un edificio que contará este mismo año con fachada ventilada ya aprobada y con la derrama completamente abonada. Un valor añadido que se traduce en mayor eficiencia, confort y tranquilidad para ti.

Desde que cruzas la puerta, percibes una distribución cómoda y funcional, pensada tanto para vivir todo el año como para disfrutarla en vacaciones.

Te recibe un amplio hall con armario empotrado que da paso a un pasillo donde encontrarás dos dormitorios, ambos también con armarios empotrados, y un espacioso baño completo con ducha adaptada.

Un segundo distribuidor te conduce a una práctica despensa, perfecta como zona de almacenaje y con la posibilidad de transformarla en un segundo baño si lo deseas, aportando aún más versatilidad a la vivienda.

El tercer dormitorio, con agradables vistas al mar, invita al descanso con la luz y la brisa como protagonistas.

Y llegamos al corazón del hogar: el salón-comedor. Una gran cristalera inunda el espacio de luz natural durante todo el día. Su orientación oeste te permite disfrutar del sol desde el mediodía hasta el atardecer, con unas vistas privilegiadas al puerto, la playa y el mar. Un auténtico lujo cotidiano.

La cocina americana, elegantemente separada por una barra, está totalmente equipada y pensada para que compartas momentos, conversaciones y encuentros con familia y amigos.

Ubicación estratégica, vistas abiertas, mejoras ya previstas en el edificio y un gran potencial.

Una vivienda que no deja indiferente y que se siente desde el primer instante.

¡VEN A DESCUBRIR ESTE MIRADOR AL MAR EN LAREDO… TE VA A ENAMORAR!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 4.573,50 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Destacado:

Calefacción, Ascensor, Vistas al mar, Oferta especial