

Piso en Laredo

Referencia: 037629

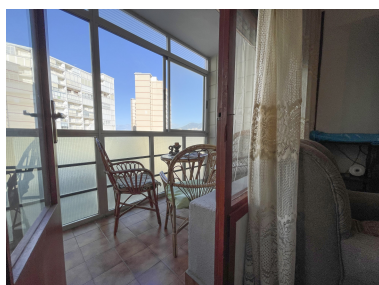


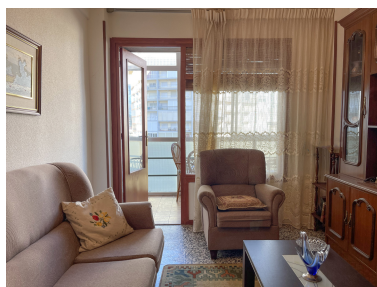
Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 1  
Tipo de propiedad: Piso

M<sup>2</sup>: 67  
Plazas: por petición

Precio: 130.000 €





---

#### Descripción:

¡Oportunidad única en Laredo! Piso en venta en la 6ª planta de una residencia privada, con una ubicación inmejorable cerca de la playa Salvé y el paseo marítimo.

Este acogedor hogar de 67 m<sup>2</sup> construidos y 55 m<sup>2</sup> útiles cuenta con dos dormitorios, un cuarto de baño, una cocina funcional y un salón luminoso con acceso a una amplia terraza cerrada, ideal para disfrutar de las vistas y relajarse al final del día.

El edificio, construido en 1965, dispone de ascensor y es apto para personas con movilidad reducida. Además, forma parte de una comunidad privada que ofrece parking comunitario y servicio de portero durante todo el año, garantizando tu seguridad y comodidad. La orientación oeste asegura una excelente iluminación natural durante toda la tarde.

La localización es perfecta, con fácil acceso a la autovía A8 y rodeada de bares, restaurantes, comercios y el hospital comarcal. Este piso es una joya personalizable que te permitirá adaptarlo a tu gusto y necesidades.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir cerca del mar y disfrutar de todo lo que Laredo tiene para ofrecer.

**Gastos de gestión a cargo del comprador de 2.600 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.**

---

#### Destacado:

Ascensor, Calefacción