+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Piso en Laredo

Referencia: 037633



Dormitorios: 3
Baños: 1
M²: 94
Precio: 210.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Piso
Plazas: por petición













Descripción:

Tu nuevo hogar en el centro de Laredo, con terraza y tres dormitorios

¿Buscas una vivienda céntrica en Laredo, bien comunicada y con espacio de sobra para disfrutarla como vivienda habitual o como ese rincón junto al mar al que siempre apetece volver? Esta puede ser tu oportunidad.

Está situada en una zona tranquila a la entrada de Laredo, junto a La Pesquera: todos los servicios cerca y, a la vez, una ubicación muy práctica para quienes se mueven habitualmente en coche.

La vivienda ocupa una primera planta con una distribución cómoda y funcional. Cuenta con un salón acogedor y tres dormitorios exteriores, uno de ellos con acceso directo a una terraza orientada al jardín, perfecta para tomar un café, leer o simplemente desconectar.

La cocina-comedor es amplia y luminosa, pensada como uno de los espacios centrales de la casa. El baño ha sido reformado recientemente e incluye un moderno plato de ducha.

Un detalle muy interesante: junto al baño hay un trastero que podría transformarse fácilmente en un segundo aseo, sumando funcionalidad a la vivienda. Además, dispone de calefacción individual de gas natural, ideal para mantener una temperatura agradable durante todo el año.

La zona ofrece colegios, polideportivo, comercios y todos los servicios del día a día, a solo unos minutos del centro de Laredo y de sus principales atractivos. Y gracias a su acceso directo por carretera desde La Pesquera, también es una opción excelente como segunda residencia, con entradas y salidas de la ciudad muy cómodas.

En resumen: tres dormitorios, terraza, espacios exteriores y un gran potencial de mejora, en una ubicación que combina tranquilidad, servicios y buena comunicación.

Una casa pensada para disfrutar de Laredo, ya sea como tu nuevo hogar o como ese rincón junto al mar al que siempre apetece volver.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 4.200 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado**, **eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

---

Destacado:

Trastero, Jardín privado