

Casa en Laredo

Referencia: 039226

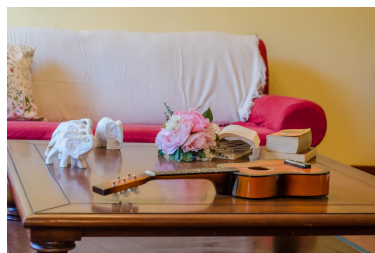


Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Casa

M²: 295
Plazas: por petición

Precio: 421.000 €



Descripción:

La belleza del entorno de esta propiedad con una panorámica inigualable a la Playa del Regatón con la vista orientada al Sur, donde la calidad de vida se unen para ofrecer un hogar incomparable.

Una propiedad que ofrece privacidad y comodidad para familias que buscan tranquilidad y cercanía a la playa y los servicios principales, la propiedad está diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad.

Este chalet en exclusiva se sitúa dentro de "Residencial Aila" construido en el año 1.997, y se divide en 4 plantas, la cocina muy amplia tiene acceso al porche orientado al Sur a la que también se accede a la parcela privada con barbacoa, que invita a disfrutar de la calidez del sol así como el salón un espacio acogedor y elegante que incluye una chimenea. Esta planta se completa con un baño.

Subiendo a la primera planta, encontramos el dormitorio principal, que constituye un refugio privado con su propio vestidor y baño con ventana al exterior. Lo más destacado es la terraza, que ofrece las vistas al Regatón. Además, esta planta cuenta con dos habitaciones adicionales todas ellas con las vistas destacadas al Regatón, y otro baño adicional con ventana al exterior.

El ático es una estancia con techos altos de madera a dos aguas que crean una atmósfera cálida y acogedora, donde se ubica una salón, 1 dormitorio y un baño completo.

La planta semi-sótano se dedica a un amplio garaje con acceso a la propia parcela, con gran capacidad para eventos familiares y entretenimiento.

La fachada del chalet en ladrillo cara vista se integra armoniosamente con el entorno natural, otorgando robustez y atractivo visual.

Una de las características más destacadas de la vivienda es la luz natural gracias a sus grandes ventanales con contraventanas, que le aportan un toque atemporal, tradicional que evocan calidez.

Este chalet es una perfecta unión de comodidad moderna y la belleza de la naturaleza, proporcionando un espacio único para vivir y deleitarse con los encantos tanto de la naturaleza como de la proximidad al mar.

VEN A VISITAR ESTA ENCANTADORA VIVIENDA EN MEDIO DE UN ENTORNO NATURAL!!!!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 8.420 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Destacado:

Visita virtual, Plazas, Jardín privado