Referencia: 039258



Dormitorios: 4 Estado: Venta Baños: 2 Tipo de propiedad: Piso M²: 268 Plazas: por petición Precio: 550.000 €













Descripción:

Esta propiedad ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas y prestigiosas de Laredo "Residencial Puerto Esmeralda" donde elegancia y comodidad se combinan a la perfección.

Una irrepetible vivienda con vistas panorámicas únicas: al Sur, la calma y el paraíso de la playa del Regatón, al norte la inmensidad de la playa Salvé de Laredo y toda su bahía junto con el Monte Buciero y Santoña.

La propiedad ofrece inmensas terrazas con acceso desde todas las estancias de la vivienda y con vistas al mar desde todos sus rincones, incluida la cocina, lo que aporta una extraordinaria luminosidad y la posibilidad de disfrutar del aire libre en cualquier momento del día.

Con 2 entradas independientes (principal y de servicio), además de una estancia práctica independiente de la vivienda donde se aloja la caldera que aumenta la comodidad y funcionalidad por poderse aprovechar también como trastero.

La zona comunitaria es uno de los grandes atractivos de esta exclusiva residencia: impecablemente cuidada, con piscina, amplios jardines, pistas de tenis y sauna, un verdadero oasis de bienestar y ocio a pocos metros de la playa. Además de la atención de su conserje durante todo el año, lo que garantiza comodidad y seguridad.

Su majestuoso y elegante portal refleja el carácter exclusivo de la urbanización. Todo ello dentro de un entorno cuidado al detalle.

Una oportunidad irrepetible para quienes buscan exclusividad, ubicación privilegiada y calidad de vida en Laredo, sin renunciar a la independencia.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 11.000 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad**, **honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Destacado:

Calefacción, Visita virtual, Plazas, Ascensor, Trastero, Vistas al mar, Oferta especial