+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Casa en Laredo

Referencia: 0392591



Dormitorios: 3
Baños: 1
M²: 60
Precio: 159.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición













Descripción:

¡Tu casa reformada en la histórica Puebla Vieja de Laredo te está esperando! Esta vivienda independiente está divida en 2 plantas y reformada en su totalidad, combina el encanto de su construcción con todas las comodidades actuales, ofreciendo un hogar listo para entrar a vivir.

Con tres dormitorios versátiles y un práctico trastero, cada espacio ha sido pensado para adaptarse a tu estilo de vida, ya sea como hogar familiar, despacho en casa o habitaciones adicionales para invitados.

La reforma aporta funcionalidad, confort y calidez en cada rincón, haciendo que cada estancia sea acogedora y práctica.

La vivienda dispone de un salón luminoso que se convierte en el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos en familia o recibir a tus invitados con comodidad abierto a la cocina moderna completamente equipada, convirtiéndose en un espacio tanto funcional como acogedor.

Esta propiedad destaca por su patio privado con acceso directo desde la cocina, un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones familiares o momentos de relax.

El baño, reformado con materiales de calidad, combina practicidad y diseño con plato de ducha, completando un hogar que se adapta a las necesidades del día a día.

Situada en un entorno único junto a la iglesia de Santa María de la Asunción es un templo religioso lleno de historia y autenticidad, esta casa te permite disfrutar de la tranquilidad de la Puebla Vieja sin renunciar a la vida urbana y al encanto de sus calles empedradas.

Es una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan su primera vivienda como para quienes quieren invertir en un inmueble con gran proyección y convertirla en alquiler turístico.

Ven a visitarla y descubre por ti mismo todo lo que esta casa reformada puede ofrecerte, creando un hogar lleno de recuerdos en uno de los lugares más singulares de Laredo.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 4.770 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado**, **eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

---

Destacado:

Trastero