

Casa en Ampuero

Referencia: 039283



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Casa

M²: 177
Plazas: por petición

Precio: 270.000 €



Descripción:

Vivienda unifamiliar en Ampuero ■ Naturaleza, espacio, comodidad y ubicación.

Esta vivienda unifamiliar combina a la perfección amplitud, funcionalidad y un entorno tranquilo con excelentes comunicaciones.

La vivienda con **cuatro amplias habitaciones**, una de ellas ubicada en **planta baja**, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y versatilidad en el día a día.

Todas las estancias disfrutan de **abundante luz natural** y ofrecen espacio suficiente para adaptarlas a diferentes necesidades, ya sea como dormitorios, despacho o zonas de ocio.

Con **garaje privado**, que además alberga un **acogedor choco** ideal para celebraciones, comidas con amigos o reuniones familiares, aportando un valor añadido y un lugar especial para el ocio dentro de la vivienda.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su **excelente ubicación**, con **estación de tren y parada de autobús a poca distancia**, lo que garantiza una comunicación rápida y cómoda con otras localidades y facilita los desplazamientos diarios.

Rodeada de una **agradable zona ajardinada** que invita a disfrutar del aire libre. Desde la **cocina y el salón se accede directamente al porche**, un espacio perfecto para relajarse o compartir momentos en buena compañía, situado junto a la **zona de barbacoa**.

Todos los servicios esenciales y opciones de ocio cercanos, esta propiedad ofrece una excelente calidad de vida en una comunidad acogedora.

Una oportunidad única para quienes valoran el espacio, la buena comunicación y un entorno agradable para vivir.

No deje pasar la ocasión de visitar esta vivienda y descubrir todo su potencial.

Concertar una visita es el primer paso para convertir esta casa en tu próximo hogar.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 5.400 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 6.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Destacado:

Visita virtual, Plazas, Jardín privado, Oferta especial