

Piso en Laredo

Referencia: 039313



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Piso

M²: 134
Plazas: por petición

Precio: 350.000 €





Descripción:

Dúplex en el centro de Laredo

Este dúplex de reciente construcción en el centro de Laredo, con una ubicación privilegiada donde todo queda a mano: comercios, servicios y transporte público ubicado en la tercera planta de un edificio moderno.

Al entrar, lo primero que se percibe es la amplitud y la luminosidad de los espacios. El interior está completamente terminado y listo para entrar a vivir, con acabados de alta calidad que crean un ambiente acogedor y elegante en cada rincón. La vivienda cuenta con una atractiva terraza, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre y de las vistas del entorno.

La distribución en dos plantas permite un aprovechamiento excelente del espacio y una separación clara entre las zonas comunes y las de descanso.

En la planta baja con una amplia cocina inundada de luz, el salón con salida a la terraza, una gran despensa o trastero con amplia zona de almacenaje y aseo.

Subiendo por sus escaleras interiores cuidadosamente integradas en la estética general de la vivienda, se ubican los tres dormitorios, todos exteriores, bien iluminados y equipados con armarios empotrados que facilitan el orden y el almacenamiento, completa esta planta un baño completo con plato de ducha y con ventana. El dormitorio principal en suite con su baño completo y gran plato de ducha, además es exterior con ventana.

En cuanto a las calidades, destaca la carpintería exterior en madera con doble acristalamiento, que aportan aislamiento y confort durante todo el año, así como las puertas macizas que se reparten por toda la vivienda. Estos detalles, junto con unos materiales de primera calidad, aseguran la durabilidad y el bienestar de quienes vivan aquí.

Lo suelos de la planta baja son en parquet flotante y en la primera planta en madera de london.

Vivir en el centro de Laredo significa disfrutar de un estilo de vida relajado y muy bien comunicado, con el encanto costero de la localidad y sus magníficas playas a un paso.

Ya sea como residencia habitual o como segunda vivienda, este dúplex es una oportunidad estupenda para quienes buscan diseño, ubicación inmejorable y un ambiente acogedor en un mismo lugar.

Una oportunidad estupenda para conocer este piso de ensueño en el corazón de Laredo. Programe una visita y descubra por qué este dúplex es la opción perfecta para usted y su familia.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 8.750 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Destacado:

Calefacción, Ascensor, Oferta especial