

Piso en Laredo

Referencia: 039314



Dormitorios: 2
Estado: Venta

Baños: 1
Tipo de propiedad: Piso

M²: 65
Plazas: por petición

Precio: 188.000 €





Descripción:

Este apartamento en la zona de playa es ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor en Laredo, un entorno que combina la tranquilidad de la costa con la comodidad de todos los servicios necesarios al alcance.

En la tercera planta de una residencia privada a pocos metros de la playa y su paseo marítimo.

Distribuido de manera funcional en 2 dormitorios bien proporcionadas que invitan al descanso y la personalización. Una propiedad ideal para parejas, familias pequeñas o como inversión garantizada.

El edificio cuenta con fácil acceso gracias a un ascensor moderno y nuevo.

Una de las características más apreciables es la amplia terraza donde disfrutar de momentos de tranquilidad al aire libre, desde los desayunos hasta relajantes tardes.

La cercanía a paradas de autobús garantiza una excelente comunicación, facilitando la movilidad sin necesidad de depender del coche. Esta proximidad a servicios de transporte convierte a la propiedad en una opción muy cómoda para quienes buscan facilitar su día a día con desplazamientos ágiles y eficientes.

Un elemento a destacar es la ambientación de las estancias, diseñadas para maximizar el espacio y crear un ambiente acogedor y luminoso. El salón permite diversas configuraciones, adaptándose a distintos estilos de decoración, mientras que la cocina eficiente y funcional sirve como el corazón de la vivienda, ideal para quienes disfrutan del arte culinario.

Situado en un entorno privilegiado como es Laredo, esta propiedad permite disfrutar de la belleza de sus playas, la riqueza de su gastronomía local y diversas actividades culturales y de ocio que hacen de esta ciudad un lugar ideal para vivir durante todo el año.

La ubicación, que combina el atractivo de un entorno natural excepcional con la vivacidad de una comunidad acogedora y activa, es uno de los puntos fuertes de esta propiedad.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.760 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Destacado:

Ascensor, Calefacción