+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Finca y parcela en Riancho

Referencia: 039316



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.696

Precio: 46.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Finca y parcela

Plazas: por petición













Descripción:

Finca edificable en Ramales de la Victoria – Oportunidad de inversión

En una localización privilegiada entre naturaleza y buena comunicación, para la construcción de una vivienda unifamiliar donde poder desarrollar tu proyecto de hogar.

Puntos fuertes:

- **Amplia parcela** llana y soleada.
- **Parada de bus cercana**, con buena comunicación hacia núcleos urbanos próximos.
- **Entorno natural privilegiado**, rodeado de paisajes idóneos para senderismo, ciclismo y actividades al aire libre.
- **Parcela edificable**, con posibilidad de construir vivienda siempre que exista compromiso de uso de explotación agrícola.

Posibilidades de uso:

Su versatilidad permite plantear distintos proyectos: vivienda vinculada a explotación agrícola, casa rural, o inversión a largo plazo aprovechando el crecimiento urbanístico de la zona.

Ramales de la Victoria combina tranquilidad, entorno natural y cercanía a servicios, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para quienes buscan un cambio de vida como para quienes ven en esta finca una inversión sólida.

¿Interesado? Concierta una visita y descubre el potencial real de esta parcela.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 2.000 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.
Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado**, **eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

---

Destacado: