

Piso en Laredo

Referencia: 039319



Dormitorios: 1
Estado: Venta

Baños: 1
Tipo de propiedad: Piso

M²: 68
Plazas: por petición

Precio: 114.000 €





Descripción:

Vivienda reformada con encanto en la Casco Antiguo de Laredo

Esta vivienda reformada está en primera planta, en pleno casco histórico de Laredo. Las calles con más encanto de la villa están a la puerta de casa, tienes todos los servicios a mano , la playa y hay una parada de autobús muy cerca.

La reforma la deja lista para entrar a vivir, con acabados actuales y una distribución muy bien aprovechada. El salón-comedor es amplio y luminoso, con vistas a las calles de la Puebla Vieja y una zona de despacho perfecta para teletrabajar. La cocina es independiente, moderna y lista para disfrutar. La vivienda se completa con un dormitorio amplio con dos grandes ventanales a la calle y un baño completo con plato de ducha.

Gracias a su orientación sur y este, la casa recibe sol buena parte del día. Tiene suelos de gres, ventanas de PVC, calefacción individual de gas y agua caliente también por gas. Además, no tiene gastos de comunidad, algo que se nota mes a mes.

Aunque se trata de una primera planta, el desnivel de la calle hace que el acceso sea prácticamente a pie de calle: basta con subir tres escalones desde la puerta de entrada.

Es una opción perfecta como primera vivienda, para vivir solo o en pareja, o como inversión para alquilar en una de las zonas más buscadas de Laredo, sin tener que hacer obras.

Llámanos y te la enseñamos cuando te venga bien.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.000 € más IVA no incluidos en el precio de venta. Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.000 € más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Destacado:

Oferta especial