

Piso en Colindres

Referencia: 039320



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 1
Tipo de propiedad: Piso

M²: 96
Plazas: por petición

Precio: 185.000 €





Descripción:

Vivienda de 3 dormitorios en Colindres a un paso del centro

Si buscas tu primera vivienda, más espacio para la familia o una inversión en Colindres, esta vivienda de tres dormitorios junto al centro merece una visita.

La calefacción y el agua caliente son eléctricas e independientes, así que tú controlas el consumo y no dependes de calderas ni de gas. Las ventanas de PVC con doble acristalamiento aíslan del frío y del ruido, algo que se nota tanto en la factura como en el descanso.

Está en una primera planta. Hoy el edificio no tiene ascensor, pero admite instalarlo en el futuro, lo que mejoraría la accesibilidad y revalorizaría la vivienda.

Su orientación este-oeste garantiza el sol por la mañana y por la tarde. Tiene vistas despejadas y una terraza con salida por el salón.

La finca cuenta además con zona comunitaria y aparcamiento privado, así que te olvidas de dar vueltas buscando sitio.

Encaja muy bien con familias que necesitan tres dormitorios, con parejas que quieren un cuarto de invitados o un despacho para tele trabajar, y con inversores, porque en Colindres las viviendas de este tamaño y bien comunicadas tienen una demanda de alquiler constante.

La zona es tranquila pero lo tiene todo cerca: supermercados, colegios, centro de salud y parada de autobús a pocos metros, además de zonas verdes para pasear. Estarás a pocos minutos de Laredo y Santoña y con acceso rápido a la A-8 hacia Santander y Bilbao.

Organiza tu visita de forma rápida y flexible. Escríbenos o llámanos y te la enseñamos esta misma semana.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 4.625 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Destacado: