+34 942 610 721

info@fincasmafer.com

Piso en Laredo

Referencia: 39164

Dormitorios: 10
Baños: 2
M²: 257
Precio: 495.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Piso
Plazas: por petición

Descripción:

¿Buscas una inversión rentable para generar ingresos adicionales o un espacio amplio para crear tu hogar? Este inmueble ofrece la posibilidad de ser segregado en varias viviendas, ideal para desarrollar un proyecto residencial y adaptarlo a tus necesidades.

La posibilidad de SEGREGAR en varias viviendas independientes es perfecto para alquiler o venta. Esto ofrece una oportunidad adicional para inversionistas o aquellos que desean adaptar la vivienda según sus deseos y necesidades.

Esta propiedad en exclusiva es una oportunidad en el corazón de la Villa de Laredo. Una vivienda con una generosa superficie de casi 300 m2 con una altura de techos de 3,35 m que proporcionan una sensación de amplitud y luminosidad inigualable.

Puedes convertir este proyecto en una combinación de elegancia clásica con toques modernos ofreciendo un espacio excepcional en el que crear tu hogar para vivirlo de manera increíble, en un ambiente verdaderamente único además de una ubicación inigualable.

Todas las estancias tienen acceso a sus propias terrazas, permitiendo que la luz natural y el aire fresco fluyan por toda la casa.

Lo más impresionante es su ubicación, haciendo toda la esquina de un edificio emblemático de la Calle Menéndez Pelayo ó llamada calle del paseo , con todas las orientaciones, gozando de unas vistas panorámicas que abarcan la Villa de Laredo y brindando un entorno visualmente estimulante.

El salón principal cuenta con una encantadora chimenea de mármol que agrega calidez y carácter a este espacio, creando el lugar perfecto para reuniones familiares y veladas acogedoras.

Además, la propiedad incluye una plaza de garaje y 2 trasteros en el bajo cubierta del edificio, lo que proporciona un espacio de almacenamiento adicional y comodidad.

El portal del edificio es completamente nuevo que agrega un toque de lujo a su entrada.

La vivienda está construida en mampostería de piedra y vigas de hierro y madera, lo que resalta su autenticidad y durabilidad. Estos elementos arquitectónicos añaden carácter y encanto a cada rincón de la propiedad.

Esta es una oportunidad excepcional para vivir en una vivienda verdaderamente singular en el centro de Laredo.

Si busca un hogar único y diferente ¡esta propiedad es la elección perfecta!

Destacado:

Calefacción, Visita virtual, Plazas, Ascensor, Oferta especial